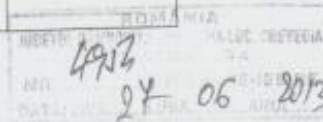




ROMANIA
Consiliul local al comunei Crevedia
Judetul Dambovita
COMUNA CREVEDIA
Tel./Fax. 0245 – 241840



MINUTĂ

privind desfășurarea ședinței ordinare a Consiliului local din
27.06.2013

Convocarea consilierilor a fost făcută individual, în baza dispoziției nr.96/21.06.2013 fiind înaintate invitațiile de participare înregistrate cu nr.4808/21.06.2013 în care au fost precizate: data, ora, locul desfășurării și ordinea de zi a ședinței.

Sunt prezenți 15 consilieri, ședința fiind legal constituită.

Presedinte ales este dl. Toader FLORIN.

Prezenți la ședința: dl. Tudor Paul - reprezentant Clubul Sportiv Besta, dl. Raduta Catalin - locuitor sat Samurcasi; Radoi Marius - ing. Sc Forum Investitii SRL; dl Florea

Dl. presedinte supune la vot procesul verbal încheiat cu ocazia desfășurării ședinței ordinare din data de 27.06.2013.

Nu sunt obiecțiuni.

Se votează cu 15 voturi pentru.

Dl. presedinte trece la propunerea de ordine de zi a acestei ședințe:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării prin act adițional a obiectului contractului de concesiune nr.2981/6/21.03.2006 prin modificarea soluției constructive inițiale- inițiator viceprimar Toader Gheorghe.

2. Proiect de hotărâre privind clasificarea unui drum de exploatare De 164 situat în T.29-sat Darza în drum de interes local – inițiator viceprimar Toader Gheorghe;

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico economici ai obiectivului „Modernizare drum de interes local – inițiator viceprimar Toader Gheorghe;

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui contract de asociere între Comuna Crevedia și Forum Investitii BDD SRL – viceprimar Toader Gheorghe;

5. Analiza cererii nr. 4429/7.06.2013 înaintată de către Petre Ionuț – sat Darza privind intenția de concesiune a Pieteii Agrolimentare Crevedia situată în domeniul public al localității;

6. Analiza cererii nr. 4453/10.06.2013 înaintată de către SC ALEXEV PERFORMER SRL cu sediul social în comuna Crevedia, județul Dambovita privind intenția de concesiune a unei suprafețe de 200 mp din curtea fostului dispensar pentru construirea unui local destinat organizării de nunți, botezuri, cununii, parastase.

7. Diverse.

Dl. presedinte citește cererea de demisie din funcția de consilier local a d-lui Dinca Nicușor și ia act de această demisie.

Citește în continuare art. 9 și 10 din Legea nr. 215/2001, cu completările și modificările ulterioare.

În ședința următoare a consiliului local se va emite hotărâre prin care se va lua act de demisie și se va constata încetarea de drept a mandatului de consilier local al a d-lui Dinca Nicușor.

Se supune la vot ordinea de zi.

Se votează cu 15 voturi pentru.

Dl. presedinte trece la primul punct al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării prin act adițional a obiectului contractului de concesiune nr.2981/6/21.03.2006 prin modificarea soluției constructive inițiale- inițiator viceprimar Toader Gheorghe.

DI Tudor Paul – reprezentant Clubul Sportiv Besta – inainteaza prin adresa scrisa consiliului local urmatoarea propunere :

- Finalizarea proiectului tehnic de executie a cladirii in maxim 45 de zile de la semnarea actului aditional de modificare a obiectului contractului astfel cum s-a propus prin documentatia tehnica inaintata prin adresa nr. 4712/19.06.2013 : construirea de imobil cu functiuni de club sportiv in suprafata construita de 105 mp ;inaltime parter cu acoperis si sarpana ;dotare :birou,2 vestiare,2 grupuri sanitare ,spatiu tehnic,magazie,sala de recuperare,receptie,etc. ;utilitati :curent electric,gaz,apa curenta,canal ;climatizare :aer conditionat ,incalzire centrala ;

- Platirea taxei pentru autorizatia de construire in maxim 60 de zile de la semnarea actului aditional ;
- Finalizarea lucrarilor in maxim 12 luni de la data eliberarii autorizatiei de construire .

DI Voinea – s-a cerut graficul de executie detaliat pe etape,in functie de realizarea lucrarilor.

Personal am fost pentru modificarea obiectului contractului numai cu conditia sa se realizeze intr-un timp mai scurt :maxim trei luni.

DI Gheorghe Stefan : termene am tot dat din 2006 incoace.

DI Tudor Paul : imobilul propus nu este restaurant,asa cum s-a spus.

DI Voinea : in sedinta trecuta am spus sa se vina cu termene exacte in 30 de zile,astfel se reziliaza contractul.

DL. Tudor Paul : daca se aproba astazi,luni se semneaza actul aditional ,se ia autorizatia de construire si se da drumul la lucrari.

DI. Gheorghe Stefan : in 2009 vi s-a acordat credit si v-ati luat niste angajamente dar nu v-ati tinut de cuvant.

DI Gheorghe Ionut : Primaria Crevedia are bani la buget,deci are potential financiar pentru intretinerea terenului de sport.

DI . Voinea : in 12 luni s-au asfaltat doar niste drumuri.

Grupul USL solicita pauza 5 minute.DI presedinte este de acord.

PAUZA

Reinceperea discutiilor.

DI presedinte – da cuvantul presedintelui comisiei buget finante.

DI Toader Gheorghe – avizul este favorabil.

DI viceprimar _ avand in vedere ca dl Tudor Paul a facut o investitie ,consider ca trebuie sa-i mai acordam o sansa.As solicita dotarea clubului cu 2 mese de tenis .Cat are dimensiunea terenul de fotbal ?

DI Tudor Paul : cred ca aprox. 50/30 ml.

DI viceprimar : daca intr-un an de zile nu se fac lucrarile ,se va rezilia contractul.

DI Tudor Paul : sunt de acord.

DI. Gheorghe Stefan : care sun beneficiile localitatii ?

DI Tudor Paul : redeventa care aduce venit la bugetul local ;3-4 locuri de munca ;accesul gratuit in club al tinerilor din comuna.

DI presedinte : citeste art.9 alin (5) din contract.

DI viceprimar : copii trebuie sa aiba acces gratuit .

DI presedinte : sunt prezenti la sedinta si locatari ai satului Samurcasi.

DI Raduta Catalin : de cand s-a incheiat contractul ,in primul an cand s-a facut gardul au fost restrictii,ulterior s-a furat si gardul.Cel mai revoltator este ca s-au construit fose septice pe acest teren pentru cladirile private ale d-lui Tudor Paul. Din aceasta cauza este iritata toata lumea.

La cat de mare este terenul se preteaza doar la contruirea unui teren de minifotbal.

DI.Tudor Paul : se vor face si trei terenuri de tenis.

DI viceprimar : trebuie sa fie accesul nelimitat in baza unui program bine precizat.

DI presedinte : supune la vot proiectul de hotarare ;

Se voteaza cu 8 voturi pentru (grupul PDL) ;6 voturi impotriva (Gheorghe Ionut,Gheorghe Stefan,Matache Emanoil,Voinea Gheorghe,Toader Florin si Stefan Marian) – motivul :s-au mai acordat termene de realizare a obiectivului contractului ;1 vot abtinere (dl Dinca Nicusor) – motivul : nu a fost convins de documentatia inaintata.

D-na secretar : hotararea nu a fost validata deoarece nu intruneste minimul de 10 voturi pentru,fiind vorba de patrimoniu.

DI. Tudor Paul ; data trecuta s-a aprobat.Ati uitat cand s-au facut scolile ?Am trecut in intravila zeci de hectare de teren.am dat bani pentru alegeri.Doresc copii procesul verbal al sedintei cand s-a discutat acest subiect.Data trecuta s-a votat modificarea obiectului contractului.

DI Gheorghe Stefan : daca ati ajutat scolile cu calculatoare ,va multumim.

DI Tudor Paul : am ajutat multa lume.In 1994 al trecut in intravilan teren in satul samurcasi.

DI Gheorghe Ionut : trebuia sa fie aici d-na directoare de la scoala.

DI Tudor Paul ; astazi se infraneaza dezvoltarea comunei.

DI. Tudor paul – paraseste sala de sedinta.

2

DI. presedinte trece la al doilea punct al ordinii de zi: Proiect de hotarare privind clasificarea unui drum de exploatare De 164 situat in T.29-sat Darza in drum de interes local – initiator viceprimar Toader Gheorghe;

DI viceprimar : Sc Investitii SRL vor sa modernizeze un tronson de drum din drumul de exploatare 164 Darza. Tronsonul de drum are o lungime de 378 ml.,situat intre tronsonul 2 si 3 aflate in proprietatea investitorului .Trebuie sa se puna pietris pe restul drumului ramas neasfaltat. Investitia are o valoare de 53300 euro,fiind realizata exclusiv din fonduri bugetare. Drumul consta din strat de uzura de 4 cm+5 cm strat de baza + 20 cm balast stabilizat.

DI Dinca : cat este dimensiunea drumului ?

DI ing. Radoi : 378 ml.

DI Dinca : poate veniti si in restul drumului cu piatra.Pe acest drum are acces toata lumea.

Se prezinta raportul de specialitate nr.4799/21.06.2013 inaintat de catre secretarul unitatii administrativ teritoriale .

Se prezinta proiectul de hotarare nr.23/2013 si expunerea de motive nr.4800/2013.

Avizul comisiei de specialitate este favorabil.

DI. presedinte supune la vot al doilea punct al ordinii de zi.

Se voteaza cu 15 voturi pentru .

DI. presedinte trece la al treilea punct al ordinii de zi: Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico economici ai obiectivului „Modernizare drum de interes local – initiator viceprimar Toader Gheorghe;

Se prezinta raportul de specialitate nr.4801/21.06.2013 inaintat de catre viceprimarul unitatii administrativ teritoriale .

Se prezinta proiectul de hotarare nr.24/2013 si expunerea de motive nr.4802/2013.

Avizul comisiei de specialitate este favorabil.

DI. presedinte supune la vot al treilea punct al ordinii de zi.

Se voteaza cu 15 voturi pentru .

DI. presedinte trece la al patrulea punct al ordinii de zi: Proiect de hotarare privind aprobarea incheierii unui contract de asociere intre Comuna Crevedia si Forum Investitii BDD SRL– viceprimar Toader Gheorghe;

DI presedinte ; cine sunt asociatii cu care ne asociem?

DI Radoi: sunt aproximativ 1000 de asociati.Drumul din Corbeanca s-a facut de noi.In Corbeanca s-au vandut deja aprox. 24 de vile construite..Interesul este sa se uneasca cele doua cartiere.

Se prezinta raportul de specialitate nr.4803/21.06.2013 inaintat de catre viceprimarul unitatii administrativ teritoriale .

Se prezinta proiectul de hotarare nr.25/2013 si expunerea de motive nr.4804/2013.

Avizul comisiei de specialitate este favorabil.

DI. presedinte supune la vot al treilea punct al ordinii de zi.

Se voteaza cu 15 voturi pentru .

DI. presedinte trece la al cincelea punct al ordinii de zi: Analiza cererii nr. 4429/7.06.2013 inaintata de catre Petre Ionut – sat Darza privind intentia de concesionare a Pietei Agrolalimentare Crevedia situata in domeniul public al localitatii.;

DI Gheorghe Ionut: este alocata deja o suma de bani in buget pentru amenajarea si modernizarea pietei.Se fac lucrarile de catre consiliul local si dupa amenajare se vor inchiria spatiile.

DI Bobe: sa se scoata la licitatie lucrarile de amenajare a pietei.

DI viceprimar:cred ca lucrarile se vor face de echipa primariei.

DI Gheorghe stefan : sa se prezinte o propunere de proiect.

DI viceprimar : se poate face un concurs de solutii.

Se supune la vot daca se inainteaza spre dezbatere PH privind demararea procedurii de concesionare a pietei agroalimentare in intregul ei.

15 voturi impotriva.

DI. presedinte trece la al saselea punct al ordinii de zi: Analiza cererii nr. 4453/10.06.2013 inaintata de catre SC ALEXEV PERFORMER SRL cu sediul social in comuna Crevedia, judetul Dambovita privind intentia de concesionare a unei suprafete de 200 mp din curtea fostului dispensar pentru construirea unui local destinat organizarii de nunti ,botezuri,cununii,parastase.

DI Florea – doresc sa amenajez un spatiu comercial pentru organizare pomeni, botezuri, etc.
DI presedinte: sa se faca o sala de sport pe domeniul public nu carciuma.
Se supune la vot daca se inainteaza spre dezbateri PH privind demararea procedurii de concesionare a Unei suprafete de 200 mp i.
15 voturi impotriva.

DI. presedinte trece la al saselea punct al ordinii de zi: Diverse

1. DI viceprimar – prezinta cererea lui SC Coral Investitii SRL care solicita un aviz de principiu privind bransarea obiectivului de investitie « Infiintare Brutarie SC Coral Invest Exim SRL in T. 72, P. 536/6si 536/7. SE va intocmi PUZ de catre investitor pentru schimbarea de destinatie a terenului, care in prezent este pentru locuinte. Lucrarile de bransare vor fi executate pe cheltuiala beneficiarului.
Se supune la vot emiterea avizului de principiu..

15 voturi pentru.

2. DI viceprimar : referitor la drumul care se afla in spatele proprietatii lui Voinea Gheorghe .Rog sa se propuna o comisie din consilieri locali care sa mearga la fata locului .

DI presedinte :rog propuneri pentru membrii comisiei. Se propun : dl Voinea Gheorghe, dl. Stefan Marian, dl. Gheorghe Stefan, dl Mihai Dumitru.

Comisia se va intruni la fata locului in data de 1.07.2013, ora 10.

3. DI Bobe Valentin :In Darza a luat foc casa d-nei Popa Elena de la un trasnet. Sa se acorde un ajutor de urgenta. Casa nu a fost asigurata.

DI petre florin : propune ca trei luni indemnizatia consilierilor sa fie donata d-nei Popa Elena.
Nu mai sunt alte discutii.

4. DI Toader Florin : am nevoie de o delegatie din partea Consiliului local sa pot solicita la Apele Romane contractele de concesiune ale lacurilor situate pe raza localitatii Crevedia.
Se voteaza cu 15 voturi pentru.

5. DI presedinte : sa se faca propuneri pentru presedintele de sedinta.
DI Gheorghe Stefan : propun pe dl. Petre Florin.
Se voteaza cu 14 voturi pentru. DI Petre Florin se abtine.

6. DI Toader Florin : dl primar in calitate de ordonator de credite trebuie sa prezinte, conform legii, executia bugetara pe cele doua sectiuni.

Am cerut si anul trecut in primele sedinte. Nu se stie ce bani s-au incasat si ce bani s-au folosit.
Rog ca dl viceprimar sa prezinti acest raport. Legea spune trimestrial. suntem in al doilea trimestru la sfarsit si nu s-a prezentat nimic consiliului local.

DI viceprimar: gradul de colectare al taxelor si impozitelor locale este de 47 % ,in anul acesta.
DI Gheorghe Stefan : ce s-a facut cu ce s-a incasat? Nimic.

DI. presedinte declara sedinta inchisa.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ,

TOADER FLORIN

SECRETAR,

Jr. SAREALBA IULIANA

Crevedia 27.06.2013